

## استشارة عدد 2023/11

لأشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «4C»  
بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

## كراس الشروط الإدارية الخاصة

### الفصل الأول: موضوع طلب عروض

تهدف استشارة لاختيار مقاولة مختصة لتنفيذ أشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة "C4" بمقر المدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس الكائن بـ 05 شارع طه حسين منفلوري بتونس

يمكن سحب كراس الشروط الخاصة بالاستشارة عدد 2023/11: اشغال تهيئة مخبر FABLAB وقاعة تكوين وفضاء للطلبة 4C عن طريق موقع المدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس : [www.ensit.tn](http://www.ensit.tn)

### الفصل الثاني: تقديم العروض

ترسل العروض عن طريق البريد مضمون الوصول أو البريد السريع أو تودع مباشرة بمكتب الضبط للمدرسة في ظرف مغلق يوجه إلى المدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس ويحمل عبارة

لا يفتح – استشارة عدد 2023/11: اشغال تهيئة مخبر FABLAB وقاعة تكوين وفضاء للطلبة 4C بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

في أجل أقصاه 2023/11/11 على الساعة منتصف النهار (12h00)

يرفض كل عرض يصل بعد هذا التاريخ والتوقيت مهما كان سبب التأخير (يعتمد ختم مكتب الضبط)

### الفصل 3: مكونات ملف طلب العروض

يتكون ملف طلب العروض من الوثائق الآتي ذكرها:

- شهادة الانخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي
- شهادة في عدم الإفلاس أو التسوية القضائية أو ما يعادل ذلك بالنسبة للعارضين غير المقيمين وذلك حسب ما تنص عليه تشريعات بلدانهم،
- نظير من السجل التجاري بالنسبة للمقيمين أو ما يعادلها بالنسبة لغير المقيمين حسب ما تنص عليه تشريعات بلدانهم،
- تصريح على الشرف يقدمه العارضون يلتزمون بموجبه بعدم القيام مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأثير في مختلف اجراءات إبرام الصفقة ومرآحل إنجازها،
- تصريح على الشرف ممضى يقدمه المشارك بأنه لم يكن عوناً عمومياً لدى نفس الإدارة أو المؤسسة أو المنشأة العمومية التي ستبرم صفقة التوريد بمواد أو خدمات لم تمض عن انقطاعه عن العمل بها مدة خمس سنوات على الأقل،
- تصريح على الشرف في صحة المعلومات المدلى بها ممضى من قبل العارض
- بطاقة إرشادات
- كل وثيقة أخرى نص عليها كراس الشروط
- التعهد المالي (حسب المثال المصاحب لكراس الشروط) ممضى من طرف العارض ويتضمن المبلغ المالي للعرض باعتبار جميع الأداءات
- الضمان الوتقي بمبلغ قدره 450 ديناراً صالح لمدة ستين (60) يوماً وذلك ابتداءً من آخر أجل لقبول العرض،
- جدول الأسعار ممضى من طرف العارض (حسب المثال المصاحب)

### الفصل 4: التغيير في كمية الأشغال

يمكن للمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس التغيير في الأشغال بالزيادة أو النقصان في حدود عشرين بالمائة ( 20% ) من الأشغال الأصلية بجدول الأثمان لا يمكن في هذه الحالة للمقاول المطالبة بمراجعة الأثمان أو بتعويضات أو بإلغاء الأشغال .  
في حالة الزيادة في كمية الأشغال الجمالية عن النسبة المذكورة على المقاول إشعار المدرسة قبل الشروع فيها والحصول على الموافقة الكتابية.

### الفصل 5: صلوحية العروض

يتعهد كل عارض بتقديم عرض صالح لمدة ستين (60) يوماً وذلك ابتداءً من آخر أجل لقبول العروض.

## الفصل 6: طبيعة الأثمان

الأسعار الفردية والجمالية بطلب العروض ثابتة وغير قابلة للمراجعة أو التحيين.

## الفصل 7: فتح وتقييم العروض

يتم فرز العروض بترتيب العروض المالية تصاعديا من المبلغ الأدنى إلى المبلغ الأقصى ثم يتم فيما بعد التثبيت من استيفاء العرض الأدنى للوثائق المطلوبة صالحة عند آخر أجل لقبول العروض يتم إسناد الأشغال، للعارض الذي قدم العرض الأدنى ثمنا في صورة استيفائه للوثائق المطلوبة وبخلاف ذلك فإنه يتم المرور للعرض الذي يليه في الترتيب مع اعتماد نفس المنهجية.

## الفصل 8: مدة الانجاز

حددت مدة الانجاز بثلاثين (30) يوما بما فيها الاحاد والعطل وتحتسب الاجال بداية من تاريخ اليوم الموالي لتسلم العارض الذي تم اختياره لتنفيذ الأشغال، الأصل من إذن التزود من المصالح المعنية بالمدرسة.

## الفصل 9: الشروط الأولية لانجاز الأشغال

على العارض الذي يتم اختياره لتنفيذ الأشغال التنسيق مع المدرسة ومدتها كتابيا برزنامة العمل في أجل لا يتجاوز سبعة (7) أيام من تاريخ تسلمه إذن التزود.

## الفصل 10: انجاز الأشغال

لضمان حسن تنفيذ الأشغال على العارض الذي يتم اختياره اتخاذ كل الاحتياطات الضرورية لتلافي كل المخاطر المحتملة من ذلك:

- توفير كل معدات الوقاية والسلامة الضرورية،
- تأمين الأعوان الذين ينتدبهم من فنيين وعمال لتنفيذ الأشغال ضد مخاطر الحوادث،

## الفصل 11: استلام الأشغال

يتم استلام الأشغال إثر انتهاء العارض الذي يتم اختياره كل الأشغال المطلوبة بكراس الشروط هذا دون تحفظ.

## الفصل 12: كيفية الخلاص

يتم الخلاص على إثر استلام الأشغال مع تقديم الأصل من إذن التزود مصحوبا بفاتورة في أربع نظائر ممضاة من طرف ممثل المدرسة والمقابلة.

## الفصل 13: غرامات التأخير

يتحمل صاحب الصفقة غرامة تأخير قدرها واحد في الألف (1%) من قيمة الصفقة المنجزة فعليا عن كل يوم تأخير غير مبرر في تسليم المعدات (حسب الفصول) في الأجال المحددة، ودون إعلام مسبق. حُدّد المبلغ الأقصى لغرامات التأخير في حدود سقف خمسة بالمائة (5%) من مبلغ الصفقة المنجزة وباعتبار مبالغ الملاحق عند الاقتضاء.

## الفصل 14: فض النزاعات

على المدرسة من جهة والمقابلة من جهة أخرى السعي لفض ما قد يطرأ من نزاع بخصوص انجاز الأشغال موضوع الإستشارة بالتراضي فإن تعذر ذلك فإنه يتم اللجوء لفض النزاع بعرضه على المحاكم المنتسبة ترايبا بتونس العاصمة دون سواها.

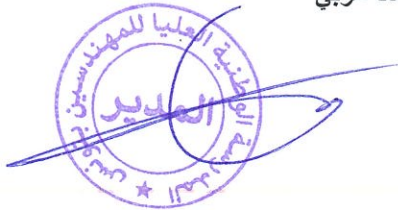
## الفصل 15: النصوص المرجعية

يقع تطبيق النصوص التالية:

- مجلة المحاسبة العمومية،
- أحكام الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014 المتعلق بتنظيم الصفقات العمومية.

مدير المدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

رشاد غربي



العارض

اطلعت ووافقت

تونس في.....

(الإمضاء والختم)

استشارة عدد 2023/11

لأشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4»  
بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

## التعهد المالي

اني الممضي أسفل هذا:

الاسم واللقب

العنوان

وكيل شركة

الكائن مقرها بـ

والمرسمة بالسجل التجاري بتونس تحت عدد

وبعد اطلاعي على كراس الشروط الخاص لأشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4»  
بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

1- أتعهد والتزم بتزويد المدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس طبقا لمقتضيات كراس الشروط وبنوده مقابل الثمن الذي حددته  
بنفسي كما يلي:

2- التزم بالشروع في التوريد حال الإذن لي بذلك

3- أقبل أن أبقى ملزما بتعهدي هذا لمدة ستون يوما من تاريخ انقضاء صلوحية العروض

4- أعلن أنه لا وجود لموانع قانونية ضدي أو ضد شركتي سواء كان ذلك بتونس أو بالخارج ( إذا كان مقر الشركة بالخارج)

5- أوافق على حق المدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس في ألا تقدم أي تبرير لأي قرار تتخذه في شأن طلب العروض هذا

6- أؤكد من جهة أخرى امتثالي التام للتشريع التونسي في مادة الصفقات العمومية

7- أطلب من المدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس أن تنزل مستحقاتي المالية، بحسابي

البنكي (RIB) رقم

أو

البريدي (RIP) رقم

تونس في

الإمضاء والختم

الاسم واللقب والصفة

ختم الشركة

استشارة عدد 2023/11

Ecole Nationale Supérieure d'Ingénieurs de Tunis (ENSIT)

5 Avenue Taha Hussein, 1008 Tunis B.P 56 Bab Menara

Tél : (+ 216) 71 49 60 66 / 71 49 40 20 / 71 39 95 25 - Fax : (+216) 71 39 11 66

استشارة عدد 2023/11

لأشغال تجديد تهيئة مخبر « FABLAB » وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4»

بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

تصريح على الشرف

(في عدم الإفلاس أو عدم التصفية العدلية)

.....إني الممضي أسفله

.....صفتي

.....لمؤسسة

أصرح على الشرف وأؤكد أن مؤسستي ليست في حالة إفلاس أو تصفية عدلية.

.....حرر بـ.....في

الاسم واللقب

الإمضاء

ختم الشركة

استشارة عدد 2023/11

لأشغال تهيئة مخبر « FABLAB » وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4»  
بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

تصريح على الشرف

في عدم القيام مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو هدايا قصد التأثير على مختلف إجراءات إبرام الصفقة ومراحل إنجازها

..... إنني الممضي أسفله

..... بصفتي

..... لمؤسسة

أصرح على الشرف وأؤكد التزامي بعدم القيام مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو هدايا قصد التأثير على مختلف إجراءات إبرام الصفقة ومراحل إنجازها

..... حرر بـ..... في

الاسم واللقب

الإمضاء

ختم الشركة

استشارة عدد 2023/11  
لأشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4» بالمدرسة الوطنية العليا  
للمهندسين بتونس

تصريح على الشرف  
في صحة المعلومات

..... إنني الممضي أسفله  
..... بصفتي  
..... لمؤسسة

أصرح على الشرف وأؤكد صحة المعلومات المدلى بها ضمن ملفي الخاص بأشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4» بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس.

حرر بـ..... في.....  
الاسم واللقب  
الإمضاء  
ختم الشركة

استشارة عدد 2023/11

لأشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4»  
بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

التزام بإنهاء أشغال

إني المعضي أسفاه

بصفتي

لمؤسسة

التزم بإنهاء أشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4» بالمدرسة الوطنية  
العليا للمهندسين بتونس خلال أجل لا يتجاوز 30 يوما من تاريخ تبليغ الطلبة.

حرر بـ.....في.....

الاسم واللقب

الإمضاء

ختم الشركة

استشارة عدد 2023/11

Ecole Nationale Supérieure d'Ingénieurs de Tunis (ENSIT)

5 Avenue Taha Hussein, 1008 Tunis B.P 56 Bab Menara

Tél : (+ 216) 71 49 60 66 / 71 49 40 20 / 71 39 95 25 - Fax : (+216) 71 39 11 66



استشارة عدد 2023/11  
لأشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4»  
بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

تصريح على الشرف  
يخص خدمات ما بعد البيع

.....إني الممضي أسفله  
.....  
.....  
.....  
.....بصفتي  
.....  
.....والمتعهد باسم ولحساب شركة  
.....  
.....

أصرح على الشرف بأن أتعهد بتوفير خدمات ما بعد الأشغال في إطار استشارة عدد 2023/11 وهذا طيلة سنة على الأقل من تاريخ انتهاء الأشغال.

.....حرر بـ.....في.....  
الاسم واللقب  
الإمضاء  
ختم الشركة

استشارة عدد 2023/11

لأشغال تهيئة مخبر «ABLABF» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «C4»  
بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

بطاقة إرشادات

اسم المعارض .....

المعرف الجبائي .....

العنوان بكل دقة .....

الهاتف .....

الفاكس .....

عنوان نقطة البيع .....

هاتف نقطة البيع .....

حرر بـ..... في

الاسم واللقب

الإمضاء

ختم الشركة

استشارة عدد 2023/11

Ecole Nationale Supérieure d'Ingénieurs de Tunis (ENSIT)

5 Avenue Taha Hussein, 1008 Tunis B.P 56 Bab Menara

Tél : (+ 216) 71 49 60 66 / 71 49 40 20 / 71 39 95 25 - Fax : (+216) 71 39 11 66

## جدول الأسعار

استشارة عدد 2023/11

لأشغال تهيئة مخبر «FABLAB» وقاعة تكوين وفضاء للطلبة «FABLAB» بالمدرسة الوطنية العليا للمهندسين بتونس

N°	Désignation des travaux	Unité	Quantité	Prix unitaire en TND(HT)	Prix total en TND (HT)
----	-------------------------	-------	----------	--------------------------	------------------------

### I – Revêtement & Peinture :

1.1	Démolition des murs en maçonnerie de toute épaisseur, y compris évacuation des gravats à la décharge publique et toutes sujétions.  Le mètre carré : .....	m <sup>2</sup>	35,00	.....	.....
1.2	<b>Réparation partiel de faux plafond :</b>  Fourniture et pose de faux plafond en plaque en plâtre model celons l'existant, y compris, découpage, façon d'angle ou d'arête, jointement, échafaudage, suspension en fil galvanisé de 0,5 mm à 3 brins, tout ouvrage et accessoire pour une parfaite finition, et toutes sujétions.  Le mètre carré : .....	m <sup>2</sup>	20,00	.....	.....
1.3	<b>Revêtement de sol en Lame PVC :</b>  Fourniture et pose de Lame PVC de 1 <sup>er</sup> choix adapté au contrainte technique de l'environnement de FABLAB (chute, casse, choc, etc...) y compris fourniture et pose de barre de seuil, plinthe et produits de pose couleur et dimension selon le choix de l'administration, finition, nettoyage et toutes sujétions.  Le mètre carré : .....	m <sup>2</sup>	240 ,00	.....	.....
1.4	<b>Fourniture et Application de trois couches de peinture à l'eau :</b> de 1er choix comprenant l'application de Peinture hydrofuge au surfaire en 3 couches y compris brossage, égrenage, préparation des fonds, qualité et teinte au choix de l'administration et toutes sujétions.  Le mètre carré : .....	m <sup>2</sup>	200,00	.....	.....

استشارة عدد 2023/11

Ecole Nationale Supérieure d'ingénieurs de Tunis (ENSIT)

5 Avenue Taha Hussein, 1008 Tunis B.P 56 Bab Menara

Tél : (+ 216) 71 49 60 66 / 71 49 40 20 / 71 39 95 25 - Fax : (+216) 71 39 11 66

**II – Menuiseries :**

**SPÉCIFICATION GÉNÉRALES :**

- Les menuiseries aluminium seront réalisées en profilés de première qualité couleur gris.
- Les profilés devront avoir une résistance suffisante pour ne présenter aucune flexion ni déformation.
- Ils devront assurer une parfaite rigidité adaptée aux poids et dimensions des ouvrages
- Ils devront assurer toujours l'étanchéité à l'air et à l'eau.

2.1	<p><b>Porte en aluminium 1er choix :</b></p> <p>Fourniture et pose de 2 Portes ouvrant à la française en aluminium thermo laqué blanc de dimension selon le plan d'exécution, y compris vitre trempé SECURIT®, clair, teinté ou sablé d'épaisseur 6mm :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Structure en profilés d'aluminium de section minimale (70x40) mm pour les éléments verticaux et (150x40)mm pour les éléments horizontaux assemblées a coup d'onglet avec parclose.</li> <li>- Joints en élastomère sur toutes les liaisons corps/structure et vitrage structure.</li> <li>- La porte sera équipée de la quincaillerie nécessaire paumelle, serrure a clé (en trois copies), y compris fourniture des matériaux et du matériel nécessaire, fabrication, transport au pied d'œuvre, pose, dépose de porte en bois existant, réfection, encadrement, nettoyage après pose finition et toutes sujétions.</li> </ul>				
	Le mètre carré : .....	m <sup>2</sup>	6.00	.....	.....

2.2	<b>Serrure à code électronique :</b>  Fourniture et pose de serrure à code électronique installée à l'extérieur à coté de la porte à ouvrir commander à distance l'ouverture de la porte extérieur « FABLAB » y compris installation, câblage, branchement, fourniture et fixation d'un disjoncteur Phase + Neutre - 10A, fixation, finition et toute suggestion.				
	L'Unité : .....	U	02	.....	.....

	<b>TOTAL (H.T.V.A)</b>	.....
	<b>T.V.A (19%)</b>	.....
	<b>TOTAL (T.T.C)</b>	.....

Arrêté le présent bordereau des prix à la somme de .....

..... Toutes Taxes Comprises (TTC).

Matricule fiscale .....

Fait à .....le.....

L'Entrepreneur

(Signature & Cachet)

**N.B :**

\* La visite de lieu des travaux est obligatoire.

\* NB : PROSPECTUS INDISPONSABLE AVEC FICHES TECHNIQUES ET CERTIFICAT DE QUALITE